

物件登録番号		315		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 緒方町下自在522-2					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 円 その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	2 0 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間 取 り				
	建 物	1 階	83.33 m ²	☒ 洋室 キッチン5帖 ☒ 和室 2帖、4.5帖、6帖×3室			
			25.2 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ()			
		2 階	25.5 m ²	☐ 洋室 畳 畳 畳 ☒ 和室 7帖			
			7.71 坪	☐ その他			
		その他	20.9 m ²	倉庫			
		6.32 坪					
	敷地面積		230.33 m ²	建物の建築年		建物の構造	
			69.67 坪	昭和 () 年建築 築 () 年		☒ 木 造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
☐ 補修不要 ☒ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放 置 () 年 ☐ 別 荘 ☒ その他 (定期的に管理)		☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (一部ブロック造) (2) 階建て	
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他 ()					
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☒ 下水道 ☐ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☐ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (1 台) ☐ なし		物 置	☒ 有 (20.9 m ²) ☒ なし		
	田・畑	☒ 有 (14 m ² ・坪) ☐ なし		庭	☐ 有 (m ²) ☒ なし		
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要施設 距離等	☐ 例) 駅 km		☐ 保育園 緒方保育園 0.9 km		☐ バス停 km		
	☐ 駅 緒方駅 1.8 km		☐ 幼稚園 km		☐ km		
	☐ 市役所 豊後大野市役所 緒方支所 1.7 km		☐ 小学校 緒方小学校 1 km		☐ km		
	☐ 病院 豊後大野市民病院 1.7 km		☐ 中学校 緒方中学校 0.5 km		☐ km		
	☐ 警察署 緒方北警察官駐在所 0.4 km		☐ 高校 三重総合高校 14.3 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費：(月 1,000) 円 地区の祭り等行事：有・無 宅地内の墓石：有・無						
	地域清掃作業 (有・無) 葬式組合：(有・無)						
	消防費 1,200円/年間						