

物件登録番号		393		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☒ 賃貸のみ ☐ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 千歳町新殿653					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☒ 月額 ☐ その他 () 40,000 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 円 その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☒ (相談)				
	売却	価格	万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間 取 り				
	建 物	1 階	122.5 m ²	☒ 洋室 キッチン7.5帖、		☒ 和室 4.5帖、6帖×3、8帖	
			37.05 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ		☐ その他 ()	
		2 階	66.78 m ²	☒ 洋室 6帖×3、9.5帖		☐ 和室	
			20.2 坪	☐ その他			
	敷地面積	その他					
			199.11 m ²	建物の建築年		建物の構造	
			60.23 坪	昭和 (44) 年建築 築 (55) 年		☒ 木 造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
☒ 補修不要 ☐ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放 置 () 年 ☐ 別 荘 ☒ その他 (6月末まで賃貸)		☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (一部ブロック造) (2) 階建て	
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他 ()					
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☐ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (2 台) ☐ なし		物 置	☐ 有 (m ²) ☒ なし		
	田・畑	☐ 有 (m ² ・坪) ☒ なし		庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要施設 距離等	☐ 例) 駅 km		☐ 保育園 千歳保育園 1.7 km		☐ バス停 km		
	☐ 駅 菅尾駅 6.6 km		☐ 幼稚園 千歳幼稚園 0.8 km		☐ km		
	☐ 市役所 豊後大野市役所 千歳支所 0.5 km		☐ 小学校 千歳小学校 0.4 km		☐ km		
	☐ 病院 広瀬医院 0.6 km		☐ 中学校 千歳中学校 0.5 km		☐ km		
	☐ 警察署 千歳警察官駐在所 0.5 km		☐ 高校 三重総合高校 9.4 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費：(月 1,200) 円 地区の祭り等行事：有・無 宅地内の墓石：有・無						
	地域清掃作業 有・無 葬式組合：有・無						
	草刈作業、清掃活動等の地域の行事に積極的に参加をしてください。						