

|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 物件登録番号                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                | 328                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                            | 豊後大野市空き家バンク物件情報                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| 契約内容                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 賃貸のみ <input checked="" type="checkbox"/> 売却のみ <input type="checkbox"/> どちらも可                                                                                                                   |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| 物件住所                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                | 大分県豊後大野市 三重町玉田                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| 契約条件                                                                                                                                                    | 希望賃貸                                                                                                                                                                           | 賃料                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> その他 (                      )                      円 (                      年間契約)          |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                | 礼金                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> 賃料の                      か月分                      円                      その他 (                      )                                             |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                | その他                                                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> ペット可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 屋外 ) <input type="checkbox"/> ペット不可 <input type="checkbox"/> (                      ) |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 売却                                                                                                                                                                             | 価格                                                                                                                                                                                                                      | 1 8 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| その他                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| 物件の概要                                                                                                                                                   | 土地・建物の面積                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                         | 間 取 り                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 建 物                                                                                                                                                                            | 1 階                                                                                                                                                                                                                     | 109.99 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室                      6帖×2                                                                                                                           |                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 和室                      4.5帖×2、6帖×2                                                                              |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         | 33.26 坪                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ                                                                      |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                | 2 階                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 洋室                                                                                                                                                                |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 和室                                                                                                                          |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         | 坪                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 敷地面積                                                                                                                                                                           | その他                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         | 坪                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         | 178.09 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                      | 建物の建築年                                                                                                                                                                                     |                                                                                                           | 建物の構造                                                                                                                                                |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         | 53.8 坪                                                                                                                                                                     | 昭和 ( 44 ) 年建築    築 ( 54 ) 年                                                                                                                                                                |                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 木 造                                                                                                              |                                |
|                                                                                                                                                         | 補修等の要否                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         | 補修の費用負担                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                            | 利用状況                                                                                                      |                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 |
| <input type="checkbox"/> 補修不要<br><input type="checkbox"/> 小規模な補修が必要<br><input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修が必要<br><input type="checkbox"/> 現在、補修中 |                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他                                                                                                             |                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 放 置 (                      ) 年<br><input type="checkbox"/> 別 荘<br><input checked="" type="checkbox"/> その他<br>(                      定期的に管理                      ) |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他<br>(                      )<br>(                      1                      ) 階建て |                                |
| 設備状況・<br>附帯物件                                                                                                                                           | 電 気                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | ガ ス                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 風 呂                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> ガ ス <input checked="" type="checkbox"/> 灯 油 <input type="checkbox"/> 電 気 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (                      給湯はガス                      )                           |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 水 道                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井 戸 <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                     |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 下水道                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                             |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | トイレ                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 水 洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り                      / <input checked="" type="checkbox"/> 洋 式 <input type="checkbox"/> 和 式 <input type="checkbox"/> その他 (                      ) |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 駐車場                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      2台                      ) <input type="checkbox"/> なし                                                                                                      |                                                                                                                                                                            | 物 置                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> なし |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 田・畑                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      39                      m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> なし                                                                            |                                                                                                                                                                            | 庭                                                                                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> なし |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | バリアフリー                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                            | その他                                                                                                                                                                                        |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| 主要施設<br>までの距離等                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 例) 駅                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                         | km                                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園    どんぐり幼稚園    1.4 km                                                                                                                               |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> コミュニティ<br>バス停                      m                                                                                        |                                |
|                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 駅    菅尾駅    1.2 km                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園    三重幼稚園    1.4 km                                                                                                                                 |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> km                                                                                                                          |                                |
|                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所    豊後大野市役所    1.9 km                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校    三重第一小学校    1.5 km                                                                                                                               |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> km                                                                                                                          |                                |
|                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 病院    福島病院    1.4 km                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校    三重中学校    1.7 km                                                                                                                                 |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> km                                                                                                                          |                                |
|                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 警察署    豊後大野警察署    2 km                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 高校    三重総合高校    9.3 km                                                                                                                                 |                                                                                                           | <input type="checkbox"/> km                                                                                                                          |                                |
|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
| 特記事項                                                                                                                                                    | 抵当権の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 )                      相続登記等の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ) |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 区費: ( 10,000 ) 円/年                      地区の祭り等行事: 有・無                      宅地内の墓石: 有・無                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 地域清掃作業 (有・無)                      葬式組合: 有・無                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                         | 草刈年 4 回<br><b>※公民館負担金 1万円/年 (5年)</b>                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                                      |                                |