

物件登録番号		335		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☒ 賃貸のみ ☐ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 緒方町馬場					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☒ 月額 ☐ その他 () 28,000 円 (年間契約)				
		礼金	☐ 賃料の か月分 円 その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☒ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積			間 取 り			
	建 物	1 階	24.92 m ²	☐ 洋室 ☐ 和室			
			7.5 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (倉庫 使用不可)			
		2 階	54.77 m ²	☐ 洋室 ☒ 和室 4.5帖、6帖×2			
			16.56 坪	☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他 ()			
	敷地面積	その他	m ²				
			坪				
	敷地面積	176.11 m ²	建物の建築年		建物の構造		
		53.27 坪	昭和 (32) 年建築 築 (65) 年		☒ 木 造		
	補修等の要否			補修の費用負担		利用状況	
☒ 補修不要 ☐ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中			☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他		☐ 放 置 () 年 ☐ 別 荘 ☒ その他 (定期的に管理)		
					☐ 軽量鉄骨造 ☒ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (1階使用不可) (2) 階建て		
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他 ()					
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☒ 下水道 ☐ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☐ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☐ 有 ()		☒ なし 物 置		☐ 有 (m ²) ☒ なし	
	田・畑	☐ 有 (m ²)		☒ なし 庭		☐ 有 (m ²) ☒ なし	
	バリアフリー	☐ 有		☒ なし その他			
ま 主 での施 距離等	☐ 例) 駅		km		☒ 保育園 緒方保育園 1.1 km		
	☒ 駅 緒方駅 0.6 km		☐ 幼稚園		km		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 緒方支所 1.3 km		☒ 小学校 緒方小が校 1.1 km		☐ km		
	☒ 病院 緒方市民病院 1 km		☒ 中学校 緒方中学校 2.2 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察署 緒方北警察駐在 1.4 km		☒ 高校 三重総合高校 12 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費 : (1,000) 円/月 地区の祭り等行事 : ☒ 有 ・ ☐ 無 宅地内の墓石 : ☐ 有 ・ ☒ 無						
	地域清掃作業 : ☒ 有 ・ ☐ 無 葬式組合 : ☒ 有 ・ ☐ 無						
	3 回 (4 月井路清掃作業、7 月、9 月草刈作業)						