

物件登録番号		375		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☒ 賃貸のみ ☐ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 清川町白尾423番地1 (白尾区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☒ 月額 ☐ その他 () 20,000 円 (年間契約)				
		礼金	☐ 賃料の か月分 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☒ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間 取 り				
	建 物	1 階	99.07 m ²	☐ 洋室 6帖		☒ 和室 4.5帖、6帖×3	
			29.96 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ		☒ その他 土間	
		2階	m ²	☐ 洋室		☐ 和室	
			坪	☐ その他			
	その他	m ²	倉庫あり (使用できません)				
	敷地面積	376 m ²	建物の建築年		建物の構造		
		113.74 坪	昭和44年5月新築		☒ 木 造		
			補修の費用負担		利用状況		
	☐ 補修不要 ☒ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		☐ 放 置 ☐ 別 荘 ☒ その他 (定期的に管理)		☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (1) 階建て
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他 ()					
	水 道	☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☐ 単独浄化槽 ☒ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☐ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (5台) ☐ なし	物 置	☒ 有 (m ²) ☐ なし			
	田・畑	☐ 有 (m ²) ☒ なし	庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし			
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要施設 までの距離等	☐ 例) 駅 km		☒ 保育園 しいのみこども園 4.4 km		☒ 大野竹田バス 岩戸 200 m		
	☒ 駅 豊後清川駅 3.2 km		☐ 幼稚園 km		☐ m		
	☒ 市役所 清川支所 3.6 km		☒ 小学校 清川小中学校 4.3 km		☐ km		
	☒ 病院 市民病院 8.4 km		☒ 中学校 清川小中学校 4.3 km		☐ km		
	☒ 警察署 清川駐在所 4.1 km		☒ 高校 三重総合 4.5 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費: (8,000) 円/年 地区の祭り等行事: 有・無 宅地内の墓石: 有・無						
	地域清掃作業: 有・無 葬式組合: 有・無						
	草刈作業 4回/年間、秋季大祭などお祭りあります。						
	地域の行事に積極的な参加をお願いします。 家賃30,000円から20,000円に変更 (条件: 家裏の草刈をしてください)						