

物件登録番号		377		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください			
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可							
物件住所		大分県豊後大野市 緒方町辻171-3 (辻区)							
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 円 (年間契約)						
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☒ その他 ()						
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☒						
	売却	価格	4 0 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む						
物件の概要	土地・建物の面積		間取り						
	建物	1階	130.25 m ²	☐ 洋室 ☒ 和室 4.5帖、6帖×2 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ()					
		2階	m ²	☐ 洋室 ☐ 和室 ☐ その他 ()					
		その他	m ²	倉庫・物置 1階51.73m ² 2階19.73m ²					
	敷地面積	366.94 m ²	建物の建築年		建物の構造				
		110.99 坪	昭和42年12月新築 昭和60年増築		☒ 木造				
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況				
	☒ 補修不要 ☐ 中規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 () (定期的に管理)				
					☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () (1)階建て				
	設備状況・附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()						
ガス		☒ プロパンガス ☐ その他 ()							
風呂		☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他	給湯器：10年間ほど使用していない						
水道		☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他	(使用料年間20,000円)						
下水道		☐ 下水道 ☐ 単独浄化槽 ☒ 合併浄化槽 ☐ その他	()						
トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他	()						
駐車場		☐ 有 (2 台) ☐ なし	物置	☒ 有 (m ²) ☐ なし					
田・畑		☐ 有 (m ² ・坪) ☒ なし	庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし					
バリアフリー		☐ 有 ☒ なし	その他						
主要施設距離等	☒ 例) 駅	三重町駅	km	☐ 保育園	緒方保育園	4 km	☐ コミュニティバス停	辻	220 m
	☐ 駅	緒方駅	4.7 km	☐ 幼稚園		km	☐		km
	☐ 市役所	緒方支所	4.2 km	☐ 小学校	緒方学園緒方小学校	4.1 km	☐		km
	☐ 病院	市民病院	4.2 km	☐ 中学校	緒方学園緒方中学校	3.9 km	☐		km
	☐ 警察署	緒方北警察官駐在所	4.1 km	☐ 高校	三重総合高校	16.8 km	☐		km
特記事項	抵当権の有無 (☒ 有 ☐ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)								
	区費：(4,000)円/年額 地区の祭り等行事：有・無 宅地内の墓石：有・無								
	地域清掃作業：有・無 葬式組合：有・無								
	春まつり、秋まつりなど地域の行事に積極的にご参加をお願いします。 共同草刈作業 5～6回/年 水路清掃、草刈 2回/年								

※ 抵当権の有無及び相続登記の必要がある場合、大規模修繕の部位等、特記事項へ記載してください。

※ 様式第2号その1、その3のカードもあわせて記載の上、提出して下さい。

※ 空き家の住所は番地まで記入をお願いします。

受付日	R6 年 6 月 19 日	有効期限	年 月 日
現地確認日	R6 年 7 月 2 日	契約成立日	年 月 日
登録日	R6 年 10 月 17 日	登録抹消日	年 月 日
その他	見学年月日 年 月 日		