

|                                               |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----|------|
| 物件登録番号                                        |                                                                                                                                                                                  | 380                                                                                                   |                                                                                                                                                                            | 豊後大野市空き家バンク物件登録カード                                                                                                    |                                                                               | ↓太枠内に記入してください<br>□欄はチェックを入れてください                      |                                                       |     |      |
| 契約内容                                          |                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 賃貸のみ <input checked="" type="checkbox"/> 売却のみ <input type="checkbox"/> どちらも可 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 物件住所                                          |                                                                                                                                                                                  | 大分県豊後大野市 三重町菅生 (菅生地区)                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 契約条件                                          | 希望賃貸                                                                                                                                                                             | 賃料                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> その他 (                      )      円 (                      年間契約)                          |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  | 敷金等                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 賃料の                      か月分 <input type="checkbox"/> 円 <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                     |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  | その他                                                                                                   | <input type="checkbox"/> ペット可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 屋外 ) <input type="checkbox"/> ペット不可 <input type="checkbox"/> (                      ) |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 売却                                                                                                                                                                               | 価格                                                                                                    | 4 0 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む                                                                                                                                                 |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | その他                                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 物件の概要                                         | 土地・建物の面積                                                                                                                                                                         |                                                                                                       | 間取り                                                                                                                                                                        |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 建物                                                                                                                                                                               | 1階                                                                                                    | 128.59 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室      7.5帖×2、9帖                                                                 |                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 和室      4.5帖、6帖×4 |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       | 38.89 坪                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ |                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> その他 (ホール、アルミテラス)  |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  | 2階                                                                                                    | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 洋室                                                                                           |                                                                               | <input type="checkbox"/> 和室                           |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       | 坪                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> その他                                                                                          |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | その他                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup>                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  | 坪                                                                                                     |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 敷地面積                                                                                                                                                                             | 199.37 m <sup>2</sup>                                                                                 | 建物の建築年                                                                                                                                                                     |                                                                                                                       | 建物の構造                                                                         |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  | 60.3 坪                                                                                                | 昭和39年                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 木造                                        |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 補修等の要否                                                                                                                                                                           |                                                                                                       | 補修の費用負担                                                                                                                                                                    |                                                                                                                       | 利用状況                                                                          |                                                       |                                                       |     |      |
| <input type="checkbox"/> 補修不要                 |                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 所有者負担                                                                        |                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 放置 (                      ) 年                                                                |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修が必要 |                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担                                                             |                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 別荘                                                                                           |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| <input type="checkbox"/> 大規模な補修が必要            |                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> その他                                                                          |                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> その他                                                                               |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| <input type="checkbox"/> 現在、補修中               |                                                                                                                                                                                  | (                      )                                                                              |                                                                                                                                                                            | (      定期的に管理      )                                                                                                  |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            | (      1      )階建て                                                                                                    |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 設備状況・<br>附帯物件                                 | 電気                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他 (                      )       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | ガス                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 (                      )      |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 風呂                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> ガス                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 灯油                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 電気                                                                                           | <input type="checkbox"/> その他 (                      )                         |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 水道                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道                                                               | <input type="checkbox"/> 簡易水道                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 井戸                                                                                           | <input type="checkbox"/> その他 (                      )                         |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 下水道                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 下水道                                                                          | <input type="checkbox"/> 単独浄化槽                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 合併浄化槽                                                                             | <input type="checkbox"/> その他 (                      )                         |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | トイレ                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗                                                                | <input type="checkbox"/> 汲み取り                                                                                                                                              | /                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 洋式                                        | <input type="checkbox"/> 和式                           | <input type="checkbox"/> その他 (                      ) |     |      |
|                                               | 駐車場                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 有 (                      台)                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> なし                                                                                                                                     | 物置                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      m <sup>2</sup> ) | <input type="checkbox"/> なし                           |                                                       |     |      |
|                                               | 田・畑                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (                      m <sup>2</sup> ・坪)                       | <input type="checkbox"/> なし                                                                                                                                                | 庭                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 有 (                      m <sup>2</sup> )            | <input checked="" type="checkbox"/> なし                |                                                       |     |      |
|                                               | バリアフリー                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 有                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> なし                                                                                                                                     | その他                                                                                                                   |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 主要な施設<br>距離等                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 例) 駅                                                                                                                                         |                                                                                                       | km                                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園                                                                               | すがおこども園                                                                       | 0.9 km                                                | <input checked="" type="checkbox"/> バス停               | 菅尾駅 | 20 m |
|                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 駅                                                                                                                                            | 菅尾駅                                                                                                   | 30 m                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 幼稚園                                                                                          |                                                                               | km                                                    | <input type="checkbox"/>                              |     | km   |
|                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所                                                                                                                                          | 豊後大野市役所                                                                                               | 6.1 km                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校                                                                               | 菅尾小学校                                                                         | 0.9 km                                                | <input type="checkbox"/>                              |     | km   |
|                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 病院                                                                                                                                           | みえ病院                                                                                                  | 4 km                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校                                                                               | 三重中学校                                                                         | 6.2 km                                                | <input type="checkbox"/>                              |     | km   |
|                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 警察署                                                                                                                                          | 豊後大野警察署                                                                                               | 6.2 km                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 高校                                                                                | 三重総合高校                                                                        | 6.7 km                                                | <input type="checkbox"/>                              |     | km   |
|                                               |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 特記事項                                          | 抵当権の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 )      相続登記等の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 )                   |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 区費: ( 950 ) 円/月額      地区の祭り等行事: <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無      宅地内の墓石: <input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 地域清掃作業: <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無      葬式組合: <input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無                           |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
|                                               | 神社費 4,000円/年      道路、水路草刈 3回/年      春祭り (4月)                                                                                                                                     |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |
| 菅尾地域振興協議会の行事もありますので、積極的なご参加をお願いします。           |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                                                               |                                                       |                                                       |     |      |