

物件登録番号		386		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町百枝 (三重大原区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	3 0 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
	その他						
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	105.64 m ²	☒ 洋室 DK6帖		☒ 和室 4.5帖、6帖×4	
			31.96 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他			
		2階	m ²	☐ 洋室		☐ 和室	
			坪	☐ その他			
	その他	51.34 m ²	離れ 洋室3帖、8帖 和室8帖 キッチン、風呂、トイレ				
		15.53 坪	昭和59年7月新築				
	敷地面積	456.29 m ²	建物の建築年		建物の構造		
		138.03 坪	昭和53年7月 (1978年) 新築		☒ 木造		
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
☐ 補修不要		☐ 所有者負担		☐ 放置 () 年		☐ 鉄筋コンクリート	
☒ 小規模な補修が必要		☒ 入居者負担		☐ 別荘		☐ その他 ()	
☐ 大規模な補修が必要		☐ その他 ()		☒ その他 (定期的に管理)		(1) 階建て	
☐ 現在、補修中							
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☒ ガス	☐ 灯油	☐ 電気	☐ その他 ()		
	水道	☒ 上水道	☐ 簡易水道	☐ 井戸	☐ その他 ()		
	下水道	☐ 下水道	☐ 単独浄化槽	☒ 合併浄化槽	☐ その他 ()		
	トイレ	☒ 水洗	☐ 汲み取り	☒ 洋式	☐ 和式	☐ その他 ()	
	駐車場	☒ 有 (2 台)	☒ なし	物置	☐ 有 (m ²)	☒ なし	
	田・畑	☐ 有 (m ² ・坪)	☒ なし	庭	☒ 有 (m ²)	☐ なし	
	バリアフリー	☐ 有	☒ なし	その他			
主要な施設 距離等	☒ 例) 駅 km		☒ 保育園 ももえだこども園 2.5 km		☒ 大野竹田バス停 大原グランド前 450 m		
	☒ 駅 三重町駅 1.4 km		☐ 幼稚園 km		☐ km		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 2.1 km		☒ 小学校 百枝小学校 2.2 km		☐ km		
	☒ 病院 福島病院 1.6 km		☒ 中学校 三重中学校 2.3 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察署 2.2 km		☒ 高校 三重総合高校 2.7 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費: (12,000) 円/年 地区の祭り等行事: ☒ 有・ ☐ 無 宅地内の墓石: 有・ ☒ 無						
	地域清掃作業: ☒ 有・ ☐ 無 葬式組合: 有・ ☒ 無 地域行事に積極的な参加をお願いします。						
	区費は4月、10月に6,000円を徴収。ほかに班費あります。 草刈作業 (美化デー) 1回/年、ゴミ拾い1回/年、ふるさと祭り (10月開催)						