

物件登録番号		389		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 大野町田代1555番地1 (川北区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	7 3 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
	その他						
物件の概要	土地・建物の面積			間取り			
	建物	1階	82.12 m ²	☒ 洋室 DK、洋室 ☐ 和室			
			24.84 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 土間			
		2階	m ²	☐ 洋室 ☐ 和室			
			坪	☐ その他			
	その他	m ²					
		坪					
	敷地面積	543.9 m ²	建物の建築年		建物の構造		
		164.53 坪	平成27年5月 (2015年) 新築		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造		
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		
☒ 補修不要 ☐ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 (定期的に管理)			
				☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (コンクリートブロック造) (1) 階建て			
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他 ()					
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☒ 下水道 ☐ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (6 台) ☐ なし		物置	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	田・畑	☐ 有 (m ² ・坪) ☒ なし		庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	バリアフリー	☒ 有 ☐ なし		その他			
主要な施設 距離等	☒ 例) 駅 km		☒ 保育園 おおのルンビニこども園 2.3 km		☒ 大野竹田バス停 川北 20 m		
	☐ 駅 km		☐ 幼稚園 km		☐ km		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 大野支所 1.1 km		☒ 小学校 大野小学校 1.8 km		☐ km		
	☒ 病院 天心堂おおの診療所 1.2 km		☒ 中学校 大野中学校 1.8 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察署 大野中警察官駐在所 2 km		☒ 高校 三重総合高校 2.9 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費: (600) 円/月 地区の祭り等行事: ☒ 有・ ☐ 無 宅地内の墓石: 有・ ☒ 無						
	地域清掃作業: ☒ 有・ ☐ 無 葬式組合: 有・ ☒ 無 地域行事に積極的な参加をお願いします。						
	草刈2回/年、春まつり (4月)、夏まつり (7月)、霜月まつり (11月) まつり前にはお宮掃除があります。出不足1,500円、消防費3,000円/年、班行事あり。						