

物件登録番号		388		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町百枝 (百枝区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	8 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	69.56 m ²	☐ 洋室 ☒ 和室 4.5帖、6帖×2			
			21.05 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他			
		2階	m ²	☐ 洋室 ☐ 和室			
			坪	☐ その他			
	その他	m ²					
	坪						
	敷地面積	416.75 m ²	建物の建築年		建物の構造		
		126.07 坪	昭和45年10月 (1970年) 新築		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (コンクリートブロック造)		
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		
☐ 補修不要 ☒ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☒ 放置 (3) 年 ☐ 別荘 ☐ その他 ()			
		()		()			
設備状況・附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他 (ソーラー故障					
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (4 台) ☐ なし	物置	☒ 有 (m ²) ☐ なし			
	田・畑	☐ 有 (m ² ・坪) ☒ なし	庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし			
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし その他					
	主要施設等距離	☒ 例) 駅 km		☒ 保育園 ももえだこども園 1.1 km		☒ 大野竹田バス停 加良目 350 m	
☒ 駅 三重町駅 1.7 km		☐ 幼稚園 km		☐ km			
☒ 市役所 豊後大野市役所 2.4 km		☒ 小学校 百枝小学校 1.4 km		☐ km			
☒ 病院 みえ病院 2.6 km		☒ 中学校 三重中学校 2.2 km		☐ km			
☒ 警察署 豊後大野警察署 2.5 km		☒ 高校 三重総合高校 2.9 km		☐ km			
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費： (18,000) 円/年 地区の祭り等行事：有・ ☒ 無 宅地内の墓石：有・ ☒ 無						
	地域清掃作業：有・ ☒ 無 葬式組合：有・ ☒ 無 地域行事に積極的な参加をお願いします。						
	草刈 3回/年間 (6.8.10月) 草刈に参加できない時は出不足金として2,000円徴収。						