

様式第2号 その2 (第4条関係)

物件登録番号		390		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町百枝2087 (向野区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	4 5 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	178.04 m ²	☒ 洋室 DK8帖、5帖、10.5帖		☒ 和室 4.5帖×3、6帖×3	
			53.85 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ		☐ その他	
		2階	40.61 m ²	☐ 洋室		☒ 和室 6帖×2	
			12.3 坪	☐ その他			
	その他	45.12 m ²	居宅・車庫 (車庫部分)				
		13.64 坪					
	敷地面積	1014.42 m ²	建物の建築年			建物の構造	
		306.86 坪	昭和38年 (1963年) 新築			☒ 木造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () () 階建て
☐ 補修不要		☐ 所有者負担		☐ 放置 () 年			
☒ 小規模な補修が必要		☒ 入居者負担		☐ 別荘			
☐ 大規模な補修が必要		☐ その他		☒ その他			
☐ 現在、補修中		()		(定期的に管理)		() 階建て	
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他 ()					
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☐ 単独浄化槽 ☒ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (4 台) ☐ なし		物置	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	田・畑	☒ 有 (m ² ・坪) ☐ なし		庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要 の施設 距離等	☒ 例) 駅 km		☒ 保育園 3 km		☒ 大野竹田バス停 1 km		
	☒ 駅 三重町駅 5.1 km		☐ 幼稚園 km		☐ km		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 5.8 km		☒ 小学校 三重学園百枝小学校 2.4 km		☐ km		
	☒ 病院 福島病院 5.3 km		☒ 中学校 三重学園三重中学校 5.3 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察署 5.9 km		☒ 高校 三重総合高校 8.9 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費 : (1,600) 円/月 地区の祭り等行事 : ☒ 有 ☐ 無 宅地内の墓石 : ☒ 有 ☐ 無						
	地域清掃作業 : ☒ 有 ☐ 無 葬式組合 : ☒ 有 ☐ 無						
	草刈3回/年 (春、夏、秋)、秋の大祭、小祭り (役員のみ) お祭り代 4,000円/年額 地域行事に積極的な参加をお願いします。						