

物件登録番号		392		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町百枝 (三重大原区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 () 年間契約				
		敷金等	☐ 賃料の 月分 ☒ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	8 4 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
	その他						
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	83.81 m ²	☐ 洋室 ☒ 和室 3帖、4.5帖、6帖、8帖			
			25.35 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他			
		2階	31.51 m ²	☒ 洋室 6帖 ☒ 和室 6帖			
			9.5 坪	☐ その他			
	その他	m ²	サンルーム				
		坪					
	敷地面積	202.78 m ²	建物の建築年		建物の構造		
		61.34 坪	昭和52年10月 (1977年) 新築		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造		
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		
☒ 補修不要 ☐ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 (定期的に管理)			
				☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (コンクリートブロック造) (2) 階建て			
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()					
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (2 台) ☐ なし ☐ 物置	☒ 有 (m ²) ☐ なし				
	田・畑	☐ 有 (m ² ・坪) ☒ なし ☐ 庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし				
	バリアフリー	☒ 有 ☐ なし ☐ その他					
主要な施設 距離等	☒ 例) 駅 km		☒ 保育園 ももえだこども園 2.2 km		☒ 大野竹田バス停 原山 220 m		
	☒ 駅 三重町駅 1.3 km		☐ 幼稚園 km		☐ km		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 2 km		☒ 小学校 百枝小学校 2.2 km		☐ km		
	☒ 病院 福島病院 1.5 km		☒ 中学校 三重中学校 2.3 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察署 2.1 km		☒ 高校 三重総合高校 2.6 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費 : (12,000) 円/月 地区の祭り等行事 : ☒ 有・ ☐ 無 宅地内の墓石 : 有・ ☒ 無						
	地域清掃作業 : ☒ 有・ ☐ 無 葬式組合 : 有・ ☒ 無						
	区費は4月、10月に6,000円を徴収。ほかに班費あります。 草刈作業 (美化デー) 1回/年、ゴミ拾い1回/年、ふるさと祭り (10月開催)						