

物件登録番号		394		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町内田 (内田区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		礼金	☐ 賃料の か月分 円 その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	7 0 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間 取 り				
	建 物	1 階	88.66 m ²	☐ 洋室 ☒ 和室 4.5帖、6帖×3、ホール			
			26.81 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他			
		2 階	m ²	☐ 洋室 ☐ 和室			
			坪	☐ その他			
	敷地面積	その他	m ²	宅地内に菜園があります。			
			坪				
	敷地面積		481.21 m ²	建物の建築年		建物の構造	
			145.56 坪	昭和52年4月新築 (1977年)		☒ 木 造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () (1) 階建て
☐ 補修不要 ☒ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		☐ 放 置 ☐ 別 荘 ☒ その他 (定期的に管理)			
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☒ その他 (薪)					
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☐ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (3~4台) ☐ なし		物 置	☒ 有 (4.5帖) ☒ なし		
	田・畑	☐ 有 (m ²) ☒ なし		庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他				
ま 主 で 要 の 施 施 設 距 離 等	☐ 例) 駅 km		☒ 保育園 どんぐり幼稚園 2.7 km		☒ コミュニティバス 黒枝 30 m		
	☒ 駅 三重町駅 1.9 km		☐ 幼稚園 km		☒ 大野竹田バス 黒枝 30 m		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 本庁 1.8 km		☒ 小学校 三重第一小学校 2.7 km		☐ km		
	☒ 病院 みえ病院 2.3 km		☒ 中学校 三重中学校 1.2 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察 署 1.4 km		☒ 高校 三重総合高校 3.6 km		☐ km		
特 記 事 項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費 : (12,000) 円/年 地区の祭り等行事 : ☒ 有 ☐ 無 宅地内の墓石 : ☒ 有 ☐ 無						
	地域清掃作業 : ☒ 有 ☐ 無 葬式組合 : ☒ 有 ☐ 無						
	美化デー作業あります。班によって行事や班費があります。 地域行事に積極的なご参加をお願いします。						