

物件登録番号		395		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町玉田1979 (中玉田区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		礼金	☐ 賃料の か月分 円 その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	3 8 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間 取 り				
	建 物	1 階	131.96 m ²	☐ 洋室 ☒ 和室 6帖×2、8帖、10帖			
			39.87 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 土間			
		2 階	m ²	☐ 洋室 ☐ 和室			
			坪	☐ その他			
	敷地面積	647.89 m ² 195.98 坪	建物の建築年			建物の構造	
			昭和50年新築 (1976年)			☒ 木 造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () (1)階建て
	☒ 補修不要 ☐ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		☐ 放 置 ☐ 別 荘 ☒ その他 (定期的に管理)		
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他 ()					
	水 道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☒ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☐ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (5～6台) ☐ なし		物 置	☒ 有 () ☐ なし		
	田・畑	☐ 有 (m ²) ☒ なし		庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要施設 距離等	☐ 例) 駅 km		☒ 保育園 どんぐり幼稚園 2.4 km		☒ コミュニティバス 玉田 30 m		
	☒ 駅 三重町駅 3.5 km		☐ 幼稚園 km		☒ 大野竹田バス 玉田 500 m		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 本庁 3.4 km		☒ 小学校 新田小学校 1.1 km		☐ km		
	☒ 病院 福島病院 3.8 km		☒ 中学校 三重中学校 4.1 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察 署 3.9 km		☒ 高校 三重総合高校 2.8 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費: (18,000) 円/年額 地区の祭り等行事: ☒ 有・ ☐ 無 宅地内の墓石: ☒ 有・ ☐ 無						
	地域清掃作業: ☒ 有・ ☐ 無 葬式組合: ☒ 有・ ☐ 無						
	草刈作業 3回/年、総会等の出席、地域行事に積極的なご参加をお願いします。						