

物件登録番号		415		豊後大野市空き家バンク物件情報			
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町内田 (久知良二区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		礼金	☐ 賃料の か月分 円 その他 ()				
		その他	☐ ペット可 (☐ 室内 ☐ 屋外) ☐ ペット不可 ☐ ()				
	売却	価格	6 8 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
その他							
物件の概要	土地・建物の面積		間 取 り				
	建 物	1 階	122.74 m ²	☒ 洋室 2部屋		☒ 和室 4部屋	
			37.12 坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他			
		2 階	m ²	☐ 洋室		☐ 和室	
			坪	☐ その他			
	敷地面積		296.82 m ²	建物の建築年		建物の構造	
			89.78 坪	昭和61年新築		☒ 木 造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
	☒ 補修不要		☐ 所有者負担		☐ 放 置 () 年		☐ 鉄筋コンクリート
	☐ 小規模な補修が必要		☒ 入居者負担		☐ 別 荘		☐ その他
☐ 大規模な補修が必要		☐ その他		☒ その他		()	
☐ 現在、補修中				(定期的に管理)		(1) 階建て	
設備状況・ 附帯物件	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風 呂	☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☒ 電 気 ☐ その他 ()					
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水 洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋 式 ☒ 和 式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (2台) ☐ なし		物 置	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	田・畑	☐ 有 (m ²) ☒ なし		庭	☐ 有 (m ²) ☒ なし		
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要施設 距離等	☐ 例) 駅 km		☒ 保育園 扇田保育園 0.85 km		☐ m		
	☒ 駅 三重町駅 1.4 km		☒ 幼稚園 どんぐり幼稚園 1.7 km		☐ km		
	☒ 市役所 豊後大野市役所 1 km		☒ 小学校 三重第一小学校 1.8 km		☐ km		
	☒ 病院 福島病院 1.2 km		☒ 中学校 三重中学校 0.35 km		☐ km		
	☒ 警察署 豊後大野警察署 0.55 km		☒ 高校 三重総合高校 1.8 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費：別途かかります。 地区の祭り等行事：有・無 宅地内の墓石：有・無						
	地域清掃作業：有・無 葬式組合：有・無						
	地区の祭り：年1回 (秋)						
	地域清掃作業：年1回 (7月)						
白蟻調査済み (令和8年3月26日時点)							