

物件登録番号		422		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町宮野 (宮尾区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 ☐ ペット不可				
	売却	価格	5 5 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
	その他						
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	80.68 m ²	☒ 洋室 3部屋		☒ 和室 1部屋	
			坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ		☐ その他	
		2階	m ²	☐ 洋室		☐ 和室	
			坪	☐ その他			
	その他	m ²	一部に床下暖房、床下乾燥あり。				
		坪					
	敷地面積		411.13 m ²	建物の建築年		建物の構造	
			坪	昭和59年4月		☒ 木造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
☐ 補修不要 ☒ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 (定期的に管理)		☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () (1)階建て	
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 (オール電化)					
	ガス	☐ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他					
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (2 台)		☐ なし	物置	☐ 有 (m ²) ☒ なし	
	田・畑	☐ 有 (m ² ・坪)		☒ なし	庭	☐ 有 (m ²) ☒ なし	
	バリアフリー	☐ 有		☒ なし	その他		
主要な施設 距離等	☒ 例) 駅		km	☒ 保育園 すがおこども園 2.1 km		☐ m	
	☒ 駅 菅尾駅		1.6 km	☐ 幼稚園		km	
	☒ 市役所 豊後大野市役所		8.4 km	☒ 小学校 菅尾小学校		1 km	
	☒ 病院 みえ病院		5.4 km	☒ 中学校 三重中学校		7.8 km	
	☒ 警察署 豊後大野警察署		8 km	☒ 高校 三重総合高校		8 km	
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費：1,000円/月 地区の祭り等行事： ☒ 有・無 宅地内の墓石：有・ ☒ 無						
	地域清掃作業： ☒ 有・無 葬式組合： ☒ 有・無						
	祭り1回/年(10月)、草刈2回/年(4月、9月)、地域清掃：8/2(美化デー) 地区の行事への積極的なご参加をお願いします。						