

物件登録番号		421		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町百枝					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 ☐ ペット不可				
	売却	価格	4 0 0 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む。				
	売却	その他	上記価格は宅地建物の価格です。農地 (493㎡) については別途相談ください。				
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	125.61 ㎡	☐ 洋室 ☒ 和室 6畳×4、8畳			
			坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他			
		2階	㎡	☐ 洋室 ☐ 和室			
			坪	☐ その他			
	その他	㎡					
		坪					
	敷地面積		455.97 ㎡	建物の建築年		建物の構造	
			坪	昭和55年6月		☒ 木造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
☐ 補修不要 ☒ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在、補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 ()		☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	
		()		(定期的に管理)		(1) 階建て	
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☒ その他 (薪)					
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (4 台) ☐ なし		物置	☒ 有 (㎡) ☐ なし		
	田・畑	☒ 有 (493 ㎡・坪) ☐ なし		庭	☒ 有 (㎡) ☐ なし		
	バリアフリー	☐ 有 ☒ なし		その他			
主要な施設 までの距離等	☒ 例) 駅 km		☐ 保育園 ももえだこども園 2.4 km		☐ m		
	☒ 駅 三重町駅 1.3 km		☐ 幼稚園 km		☐ km		
	☐ 市役所 豊後大野市役所 2 km		☐ 小学校 百枝小学校 2.1 km		☐ km		
	☐ 病院 福島病院 1.5 km		☐ 中学校 三重中学校 2.2 km		☐ km		
	☐ 警察署 豊後大野警察署 2.1 km		☐ 高校 三重総合高校 2.6 km		☐ km		
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費：1,000円/月 地区の祭り等行事：有・無 宅地内の墓石：有・無						
	地域清掃作業：有・無 葬式組合：有・無						
	祭り：10/12 (スポーツの日)、地域清掃：8/2 (美化デー) 地区の行事への積極的なご参加をお願いします。						