

物件登録番号		424		豊後大野市空き家バンク物件登録カード		↓太枠内に記入してください □欄はチェックを入れてください	
契約内容		☐ 賃貸のみ ☒ 売却のみ ☐ どちらも可					
物件住所		大分県豊後大野市 三重町向野(向野区)					
契約条件	希望賃貸	賃料	☐ 年額 ☐ 月額 ☐ その他 () 円 (年間契約)				
		敷金等	☐ 賃料の か月分 ☐ 円 ☐ その他 ()				
		その他	☐ ペット可 ☐ ペット不可				
	売却	価格	3 1 7 万 円 ※当該空き家が立地する敷地を含む				
物件の概要	土地・建物の面積		間取り				
	建物	1階	122.97 m ²	☒ 洋室 6畳×2		☒ 和室 6畳×3、8畳	
			坪	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ		☐ その他	
		2階	m ²	☐ 洋室		☐ 和室	
			坪	☐ その他			
	その他	10.82 m ²	物置				
		坪					
	敷地面積		524.24 m ²	建物の建築年		建物の構造	
			坪	昭和58年建築		☒ 木造	
	補修等の要否		補修の費用負担		利用状況		☐ 軽量鉄骨造
☐ 補修不要		☐ 所有者負担		☐ 放置 () 年		☐ 鉄筋コンクリート	
☒ 補修が必要		☒ 入居者負担		☐ 別荘		☐ その他	
☐ 大規模な補修が必要		☐ その他		☒ その他		()	
☐ 現在、補修中		()		(定期的に管理(月1回以上))		(1)階建て	
設備状況・ 附帯物件	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油(故障) ☐ 電気 ☐ その他					
	水道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☒ その他 (水道組合)					
	下水道	☐ 下水道 ☒ 単独浄化槽 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 洋式 ☐ 和式 ☐ その他 ()					
	駐車場	☒ 有 (2~3 台) ☐ なし		物置	☒ 有 (10.82 m ²) ☐ なし		
	田・畑	☒ 有 (m ² ・坪) ☐ なし		庭	☒ 有 (m ²) ☐ なし		
	バリアフリー	☒ 有 ☐ なし		その他			
主要の施設 距離等	☒ 例) 駅		km	☒ 保育園 ももえだこども園		2.3 km	☐ m
	☒ 駅 三重町駅		4.4 km	☐ 幼稚園		km	☐ km
	☒ 市役所 豊後大野市役所		5.1 km	☒ 小学校 三重学園百枝小学校		1.7 km	☐ km
	☒ 病院 福島病院		4.6 km	☒ 中学校 三重学園三重中学校		6 km	☐ km
	☒ 警察署 豊後大野警察署		5.2 km	☒ 高校 三重総合高校		5.7 km	☐ km
特記事項	抵当権の有無 (☐ 有 ☒ 無) 相続登記等の有無 (☐ 有 ☒ 無)						
	区費：20,200円/年+お宮積立：10,000円/年 地区の祭り等行事：有・無 宅地内の墓石：有・無						
	地域清掃作業：有・無 葬式組合：有・無						
	祭り：1回/年(10月)、地域清掃：数回/年、水道組合：12,000円/年 地区の行事への積極的なご参加をお願いします。						